

RANGOS DARBŲ BE PROJEKTAVIMO
PIRKIMO – PARDAVIMO SUTARTIS Nr. Mr-KE-2023-107-494
2023 m. gegužės 30 d. Kaunas
SPECIALIOJI DALIS

Ši rangos darbų be projektavimo viešojo pirkimo – pardavimo sutartis (toliau – Sutartis) vykdoma pagal šios Sutarties specialiojoje dalyje ir rangos darbų be projektavimo viešojo pirkimo – pardavimo sutarties bendrojoje dalyje numatytas sąlygas. Sutarties specialiosios dalies sąlygos turi būti aiškinamos ir taikomos kartu su Sutarties bendrosios dalies sąlygomis.

Sutartis aukščiau nurodytą datą yra sudaryta tarp:

UŽSAKOVAS	Juridinio asmens pavadinimas	AB „Kauno energija“
	Juridinio asmens kodas	235014830
	Registracijos adresas	Raudondvario pl. 84, Kaunas
	Korespondencijos adresas	sutampa su registracijos adresu
	PVM mokėtojo kodas	LT350148314
	Atsiskaitomosios sąskaitos numeris	LT607044060002866144, AB SEB bankas
	Kiti kontaktiniai rekvizitai	Tel. Nr. +370 800 11 011 el. p. info@kaunoenergija.lt
RANGOVAS (vienas atskirai, arba jungtinės veiklos partnerių vardu)	Juridinio asmens pavadinimas	UAB „Elektrėnų energetikos remontas“
	Juridinio asmens kodas	302248093
	Registracijos adresas	Savanorių pr. 109, LT-44208, Kaunas
	Korespondencijos adresas	sutampa su registracijos adresu
	PVM mokėtojo kodas	LT100004451711
	Atsiskaitomosios sąskaitos numeris	LT20 7044 0600 0797 5175 AB SEB bankas
	Kiti kontaktiniai rekvizitai	Tel. Nr. +370 37 407481 el. p. eer@eer.lt
1. Sutarties objektas / pirkimo pavadinimas:	Šilumos tiekimo tinklų rekonstravimo darbai tarp ŠK 5T-39 iki 5T-43 , Varnių g., Kaunas	
2. Sutarties įsigaliojimo data:	Sutartis įsigalioja abiemis Šalims pasirašius Sutartį ir Rangovui pateikus Užtikrinimą. Įsigaliojimo data yra laikoma diena, kai Sutartį pasirašo paskutinioji Šalis.	
3. Sutarties galiojimo terminas:	18 (aštuoniolika) mėnesių, įskaitant apmokėjimo už atliktus darbus terminą. Abiejų Šalių rašytiniu susitarimu, pagal Sutartyje nurodytas sąlygas, Sutarties galiojimo terminas gali būti pratęsiamas vieną kartą 6 (šešių) mėnesių laikotarpiui. Maksimali Sutarties trukmė 24 (dvidešimt keturi) mėnesiai.	

4. Sutarties kaina			
Bendra sutarties kaina be PVM, Eur	1189000,00	(vienas milijonas vienas šimtas aštuoniasdešimt devyni tūkstančiai eurų ir 00 ct)	
PVM, Eur	249690,00	(du šimtai keturiasdešimt devyni tūkstančiai šeši šimtai devyniasdešimt eurų ir 00 ct)	
Bendra sutarties kaina su PVM, Eur	1438690,00	(vienas milijonas keturi šimtai trisdešimt aštuoni tūkstančiai šeši šimtai devyniasdešimt eurų ir 00 ct)	
5. Bendros sutarties kainos sudedamosios dalys be PVM (skaičiuojama nuo bendros sutarties kainos be PVM)			
Tarpinis etapas - Parengiamieji darbai, Eur	1%	Viso:	11890,00
Tarpinis etapas - Statybos darbai, Eur	75%	Viso:	891750,00
Tarpinis etapas - Paleidimas derinimas ir darbų pridavimas Užsakovui , Eur	3%	Viso:	35670,00
Tarpinis etapas - Gerbūvio atstatymo darbai , Eur	20%	Viso:	237800,00
Darbų pabaiga - Objekto pridavimas valstybinėms institucijoms, Eur	1%	Viso:	11890,00
100,00% Eur: 1189000,00			
6. Prievolių įvykdymo užtikrinimai	Sutarties įvykdymo užtikrinimas pateikiamas, vadovaujantis Sutarties bendrosios dalies sąlygų 11.5 punktu		Dydis - 118 900,00 Eur (vienas šimtas aštuoniolika tūkstančių devyni šimtai eurų ir 00 ct)
	Garantinio laikotarpio užtikrinimas pateikiamas, vadovaujantis Sutarties bendrosios dalies sąlygų 11.8 punktu		Dydis - 5 proc.
	Statybos darbų ir civilinės atsakomybės privalomasis draudimas		Pagal Sutarties ir LR teisės aktų reikalavimus
7. Sutarties kainos indeksavimui taikomas SSKI:	PASIRINKTI: Šilumos tinklų rangos darbams: „Inžineriniai tinklai (išskyrus nuotekų šalinimo)“		
8. Darbų atlikimo terminas	9 (devyni) mėnesiai nuo sutarties įsigaliojimo dienos.Šilumos tiekimo tinklų vamzdynų montavimo darbus (įskaitant galutinį vamzdynų įjungimą darbui) atlikti ne ilgiau kaip per 60 (šešiasdešimt) darbo dienų ir užbaigti iki 2023 m. rugsėjo 30 d. Dėl nenumatytų aplinkybių (užtruko statybą leidžiančio dokumento gavimas, užtruko Techninio darbo projekto derinimas, ne dėl Perkančiojo subjekto kaltės užtruko pirkimų procedūros ir kitos nenumatytos pagrįstos aplinkybės) Perkančiojo subjekto ir Tiekėjo susitarimu Projekto įvykdymas gali būti perkeltas į 2024 metus, bet iki 2024 m. rugsėjo 30 d. turi būti užbaigtos visos Projekto veiklos ir atlikti visi Darbai, įskaitant ir dokumentacijos pridavimą (pasirašytas galutinis Darbų priėmimo-perdavimo aktas ir gauta kompetentingos (-ų) institucijos (-ų) teigiama išvada / aktas / pažyma apie statybos užbaigimo procedūrų įvykdymą).		
9. Delspinigių dydis	1. Už galutinio Darbų įvykdymo vėlavimą - 0,1 proc. 2. Už Darbų Tarpinio etapo vėlavimą - 0,05 proc.		
10. Subrangovas (-ai)	UAB „Vakarų centrinė laboratorija“, juridinio asmens kodas 142175174, registracijos adresas: Minijos g. 180, Klaipėda, korespondencijos adresas: sutampa su registracijos adresu, PVM mokėtojo kodas: LT421751716, atsiskaitomosios sąskaitos numeris: LT92 7300 0101 3884 1581, tel. Nr.: +37046483666, el. paštas: vcl@wsy.lt		

11. Jungtinės veiklos sutartis	NĖRA	
12. Projektuotojas (Užsakovo parinktas)	Juridinio asmens pavadinimas	UAB Meysso
	Juridinio asmens kodas	305639236
	Registracijos adresas	S. Daukanto g. 17-2A, Kaunas
	Kiti kontaktiniai rekvizitai	El. paštas: info@meysso.com
13. Sutarties priedai:	1. Techninė specifikacija su priedais, 5 lapai; 2. Pirkimo objekto dalies techninis darbo projektas, 5 dalys. 3. 2023-05-08 Pasiūlymas K-078, 4 lapai; 4. Ataskaitos forma, 1 lapas; 5. Atliktų darbų akto forma, 1 lapas; 6. Pažymos apie atliktų darbų vertę forma, 1 lapas;	
14. Už Sutarties vykdymą atsakingi asmenys:		
15. Sutarties sudarymui ir vykdymui Užsakovo priimti protokolai ir / ar sprendimai:	2023-05-16 Komisijos protokolai Nr. P-106-273	
16. Kitos sąlygos (pildoma jeigu jų yra):	NĖRA	
17. Sutarties pasirašymo būdas:	Sutartis pasirašoma kvalifikuotais elektroniniais parašais	

Jeigu yra Sutarties specialiosios dalies ir Sutartis bendrosios dalies nuostatų prieštaravimų – vadovaujamosi Sutarties specialiosios dalies sąlygomis.

Šalių rekvizitai ir parašai

Užsakovas
AB „Kauno energija“

Generalinis direktorius
Tomas Garasimavičius

Rangovas
UAB „Elektrėnų energetikos remontas“

Direktorius
Arūnas Juozaitis